

Rapport d'activité 2025

1. L'assemblée générale du 27 février 2025 a donné lieu à un procès-verbal diffusé le 25 mars 2025 à tous les associés, via le site de l'association ou par écrit, ainsi que la feuille de présence.

2. Pour rappel le syndicat de l'association syndicale du Clos du Stang Alar est composé comme suit pour trois ans depuis la dernière assemblée générale :

Président : Mickael KERBELLEC (tel : 06 60 06 86 15)

Vice-président : Jean Marie PETIT (tel : 06 65 22 46 76)

Trésorier : Olivier LE FUR (tel : 06 33 27 53 61)

Trésorier suppléant: Dominique ROUDAUT (tel : 06 68 70 03 53)

Secrétaire : Ronan ROUE (tel : 06 64 20 08 89)

Secrétaire suppléant : Tiphaine MAZE(tel : 06 89 08 08 46)

Le président, secrétaire et trésorier sont les titulaires du syndicat, les autres membres du syndicat sont suppléants.

Le syndicat s'est réuni aux dates suivantes sur l'année 2025 : le 30 janvier 2025, le 24 novembre 2025 et 19 janvier 2026.

3. Entretien des parties communes : Pelouses, chemins. - Le suivi est toujours assuré par Jean-Marie PETIT qui fait le lien avec l'entreprise Ambiance Nature qui assure les prestations. A noter cette année une intervention de BMO pour une surélévation du trottoir à l'entrée du chemin et l'élagage des arbres à l'entrée du quartier avec une répartition entre copropriétaires le souhaitant des buches et copeaux. Les poteaux à l'entrée du chemin du tennis ont également été changés.

Pour rappel, pour toute remarque ou problème constaté, il convient de s'adresser à Jean-Marie PETIT.

4. Entretien du terrain de tennis / mur : Matinée d'intervention le 14 juin 2025 sur le terrain de tennis et le mur qui l'entoure. Plusieurs personnes ont répondu présentes. Ce temps a permis de procéder à quelques réparations avec utilisation de mortier/ciment et de retirer les mauvaises herbes incrustées dans le mur. Le syndicat remercie toutes les personnes qui ont participé à ce temps toujours convivial.

5. La fête des voisins : Elle a eu lieu le 23 mai 2025. Le Chapiteau a pu être installé en fin de journée par des associés volontaires qu'on remercie. Merci également à Mickael KERBELLEC qui a fourni le barnum. Sur le même format que les autres années, chacune et chacun a pu apporter des vivres pour partager un très bon moment.

6. Site web et liste de diffusion (newsletter) : rien de plus que l'entretien ordinaire.

7. Cette année aura été marquée également par une triste nouvelle, le décès de Madame Rozenn COLLOC au n°24 de notre quartier et nous réitérons tout notre soutien à Monsieur Patrick COLLOC et sa famille.

8. Nouveau projet immobilier chemin de Pen Helen consultable au lien suivant :

<https://www.savestangalar.org/>

Le président Mickael KERBELLEC

Le secrétaire Ronan ROUE